

BANDO DI GARA CIG 0255854166 - SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE

AGGIUDICATRICE I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO: ATER

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso,

via D'Annunzio 6, Treviso. Contattare: Ufficio Appalti. All'attenzione di:

Sigg. Gatti, Signorotto, Losego, I-31100. Tel. 0422 296 517 – 414 - 410. E-

mail: info@atertv.it. Fax 0422 546 332. Telefono per appuntamento per

presa visione dei luoghi: Sigg.ri Venerandi tel. 0422/296504 – 348/5618127

e Dotto 0422/296512 – 348/1453549. **Indirizzo internet:** Amministrazione

aggiudicatrice: <http://www.atertv.it>. **Ulteriori informazioni sono disponibili**

presso: I punti di contatto sopra indicati. Il presente bando e il relativo

disciplinare sono pubblicati sul sito informatico presso la Regione Veneto

www.rveneto.banditi.it e sul sito di questa Azienda www.atertv.it. **Il capitolato**

d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: il

sito www.atertv.it accedendo al menù "ATTIVITA' DI MANUTENZIONE" nella sezione

"BANDI DI GARA" e seguendo le indicazioni per l'accesso. Per la stampa del

"CERTIFICATO DI PRESA VISIONE DEL PROGETTO" vedasi disciplinare.

Contattare: Paolo Zorzi tel. 0422/296470 – 348/5618130. Indirizzo Internet

(URL): www.atertv.it. **Le offerte vanno inviate a:** Azienda Territoriale per

l'Edilizia Residenziale della Provincia di Treviso, via D'Annunzio 6, I-31100

Treviso. I.2) **TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI**

SETTORI DI ATTIVITÀ: Altro: Ente Pubblico Economico. Abitazioni e assetto

territoriale. L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre

amministrazioni aggiudicatrici: no. **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO** II.1)

DESCRIZIONE II.1.1) **Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione**

aggiudicatrice: CIG 0255854166 - CUP J46I08000050005 – codice

	amministrazione 122 - n. progressivo 21 pt 2008/2010 - manutenzione	
	straordinaria coperture e facciate, con posa di isolamento a cappotto, e	
	sostituzione serramenti su n. 5 fabbricati di proprietà ATER siti in Comune di	
	Treviso, via Nazioni Unite 32/38/40/42/34 e via Olanda 1/4. II.1.2) Tipo di	
	appalto e luogo di esecuzione: Lavori: Esecuzione. Sito o luogo	
	principale dei lavori: Comune di Treviso, via Nazioni Unite 32/38/40/42/34 e	
	via Olanda 1/4 - Codice NUTS: ITD34. II.1.3) L'avviso riguarda: Un appalto	
	pubblico. II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: lavori di manutenzione	
	straordinaria esterna e di sostituzione serramenti di n. 5 fabbricati. II.1.6)	
	CPV: 45453100-8.. II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione	
	dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): Sì. II.1.8) Divisione in lotti: No.	
	II.1.9) Ammissibilità di varianti: No. II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ	
	DELL'APPALTO II.2.1) Quantitativo o entità totale: 772.112,95 € importo	
	complessivo dell'appalto di cui 81.000,15 € per oneri per la sicurezza non soggetti	
	a ribasso. Classificazione dei lavori di cui si compone l'intervento ai sensi	
	del DPR 34/2000: a) Categoria prevalente: - Categoria OG1 , importo	
	475.191,64 € classifica II (fino a 516.457 €); b) Parti, appartenenti a	
	categorie generali o specializzate diverse dalla categoria prevalente, di cui si	
	compone l'opera o il lavoro e che sono, a scelta del concorrente,	
	subappaltabili o affidabili a cottimo, e comunque scorporabili, in quanto	
	singolarmente d'importo superiore al 10% dell'importo complessivo dell'opera,	
	ovvero singolarmente d'importo eccedente i 150.000,00 €: Categoria OS6 ,	
	importo dei lavori 296.921,31 € classifica II (fino a 516.457 €); II.2.2) Opzioni:	
	No. II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: Periodo	
	in giorni: 300 (trecento) naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.	

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,

FINANZIARIO E TECNICO III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:** a) Al momento della presentazione

dell'offerta: una garanzia provvisoria nella misura del 2% dell'importo

complessivo dell'appalto sotto forma di cauzione o di fidejussione, a scelta

dell'offerente, costituita secondo le modalità di cui all'art. 75 del

Dlgs163/2006 e s.m.i. b) All'atto della sottoscrizione del contratto: - una

garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo contrattuale costituita ai sensi

dell'art. 113 del DLgs 163/2006 e s.m.i, con le modalità di cui all'art. 75,

comma 3, dello stesso decreto legislativo; - una polizza assicurativa,

costituita ai sensi dell'art. 129 del Dlgs 163/2006 e s.m.i., stabilita in

772.112,95 €. Per quanto riguarda la responsabilità civile per danni causati a

terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il massimale è definito a norma

dell'art. 103, comma 3, del D.P.R. n. 554/99. c) Alla liquidazione della

rata di saldo: la garanzia fidejussoria di cui all'art. 141, comma 9, del

D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. con le modalità di cui all'art. 102 del DPR

554/99. III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: fondi L. 560/93.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nello schema di

contratto. III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento**

di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: vedasi punto

corrispondente del disciplinare. III.2) **CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi**

all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai

requisiti: I concorrenti devono possedere i requisiti di ordine generale e speciale prescritti o previsti nel disciplinare di gara. III.2.2) **Capacità economica e finanziaria e III.2.3) Capacità tecnica: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:** Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 4 del DPR 34/2000, l'attestazione di qualificazione, nei limiti di cui all'allegato B al suddetto DPR, dovrà riportare, pena l'esclusione dalla gara, l'attestazione del possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000. I concorrenti dovranno altresì possedere i requisiti di cui all'art. 90 del Dlgs 81/2008. (vedasi punto corrispondente del disciplinare). III.2.4) **Appalti riservati:** No. **SEZIONE IV: PROCEDURA** IV.1) **TIPO DI PROCEDURA:** aperta **con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 122, comma 9, D.Lgs 163/2006 e s.m.i.** Non sono ammesse offerte in aumento.

IV.2) **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE** IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione:** appalto a misura, aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara. IV.2.2) **Ricorso ad un'asta elettronica:** No. IV.3) **INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO** IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** codice amministrazione **122** - n. progressivo 21 pt 2008/2010. IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** No. IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e**

la documentazione complementare oppure il documento descrittivo

Documenti a pagamento: no. IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle**

offerte: ore **12.00** del giorno **02/03/2009**. IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la**

presentazione delle offerte: Italiano. IV.3.7) **Periodo minimo durante il**

quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: Periodo in giorni: 180

giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta. IV.3.8)

Modalità di apertura delle offerte: in forma pubblica presso la sede

dell'ATER di Treviso in via G. D'Annunzio n. 6, Treviso, alle ore **9.30** del

05/03/2009. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:

sì. I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni

concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali

rappresentanti. **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI** VI.1) **TRATTASI DI UN**

APPALTO PERIODICO: No. VI.2) **APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO**

E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: No. VI.3)

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Il presente **bando è integrato** dal

disciplinare di gara, **reperibile sul sito internet dell'Azienda www.ater.tv e**

sul sito www.veneto.banditi, recante in particolare le norme relative alle

modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e

presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa,

alle procedure di aggiudicazione dell'appalto e alle modalità di versamento del

contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e

forniture secondo quanto disposto dall'art. 2, comma 1, della deliberazione del

24 gennaio 2008 della stessa Autorità, pari a **€ 40,00**

Il bando è altresì pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana –

V serie speciale – “Contratti pubblici” in data 28.01.09.

R.U.P.: ing. Gilberto Cacco **IL DIRETTORE** avv. Mario Caramel

Treviso, 28.01.2009